

Изменяется перечень некоммерческих организаций, имеющих в Беларуси льготы по уплате арендной платы, а также подходы к предоставлению таких льгот.

27 декабря 2021 г. принято Постановление Совета министров Республики Беларусь № 761 «Об изменении постановления Совета Министров Республики Беларусь от 30 апреля 2013 г. № 327».

Данное постановление определяет новый перечень общественных объединений, фондов, союзов (далее – некоммерческие организации), в отношении которых при аренде недвижимого имущества к базовым ставкам применяется понижающий коэффициент 0,1.

Постановление также утверждает Положение о постоянно действующей комиссии для рассмотрения вопросов включения (исключения) некоммерческих организаций в этот перечень и устанавливает критерии отбора для их включения в перечень.

Для включения в перечень некоммерческие организации должны направить в Государственный комитет по имуществу соответствующие ходатайства с указанием сведений по каждому из критериев отбора. При этом критериями отбора являются:

1) осуществление юридическим лицом деятельности по одному или нескольким из следующих направлений:

- военно-патриотическое;
- социальное;
- благотворительное;
- гуманитарное;
- семейное.

2) реализация юридическим лицом масштабных проектов общереспубликанского значения, охватывающих высокую долю населения или целевой группы;

3) отсутствие у юридического лица в собственности недвижимого имущества;

4) отсутствие у юридического лица источников для оплаты арендной платы;

5) неполучение юридическим лицом иностранной безвозмездной помощи.

Организации олимпийской направленности и республиканское общественное объединение «Белорусское Общество Красного Креста» включаются в перечень без учета критериев отбора.

Государственный комитет по имуществу при поступлении ходатайств обеспечивает их внесение на рассмотрение постоянно действующей комиссии для рассмотрения вопросов включения (исключения) юридических лиц в перечень. В состав этой комиссии входят представители республиканских органов государственного управления, облисполкомов и Минского горисполкома, иных государственных органов. Персональный состав комиссии определяется премьер-министром Республики Беларусь.

Ходатайства об исключении юридических лиц из перечня могут направляться в Государственный комитет по имуществу любыми заинтересованными лицами.

Согласно новому постановлению в перечень внесены 23 некоммерческие организации:

1. Ассоциация «Федерация хоккея Республики Беларусь».

2. Белорусская общественная организация солдатских матерей.
3. Белорусское общественное объединение «Федерация настольного тенниса».
4. Национальный олимпийский комитет Республики Беларусь.
5. Общественная организация «Белорусская ассоциация гимнастики».
6. Общественная организация «Белорусская федерация гандбола».
7. Общественное объединение «Белорусская ассоциация бывших несовершеннолетних узников фашизма».
8. Общественное объединение «Белорусская ассоциация многодетных родителей».
9. Общественное объединение «Белорусская республиканская федерация фехтования».
10. Общественное объединение «Белорусская федерация баскетбола».
11. Общественное объединение «Белорусская федерация бокса».
12. Общественное объединение «Белорусская федерация борьбы».
13. Общественное объединение «Белорусская федерация волейбола».
14. Общественное объединение «Белорусская федерация легкой атлетики».
15. Общественное объединение «Белорусская федерация современного пятиборья».
16. Общественное объединение «Белорусская федерация хоккея на траве».
17. Общественное объединение «Белорусский союз ветеранов войны в Афганистане».
18. Общественное объединение «Белорусский союз женщин».
19. Общественное объединение «Белорусский союз офицеров».
20. Общественное объединение «Белорусский фонд мира».
21. Республиканское общественное объединение «Белая Русь».
22. Республиканское общественное объединение «Белорусское Общество Красного Креста».
23. Республиканское общественное объединение «Патриоты Беларуси».